**Зелёнополянский сельский Совет депутатов**

**Троицкого района Алтайского края**

**РЕШЕНИЕ**

03.10.2019 г. №27

с. Зелёная Поляна

О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Зелёнополянский сельсовет Троицкого района Алтайского края

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налогового кодекса), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 13 декабря 2018 года № 97-ЗС «Об установлении единой даты начала применения на территории Алтайского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», со статьей 22 Устава муниципального образования Зелёнополянский сельсовет Троицкого района Алтайского края сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории муниципального образования Зелёнополянский сельсовет Троицкого района Алтайского края.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Со дня вступления в силу настоящего решения отменить

решение Зелёнополянского сельского Совета депутатов Троицкого района Алтайского края от 31 октября 2014 года № 28 «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Зелёнополянский сельсовет Троицкого района Алтайского края».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

6. Опубликовать данное решение в газете «На земле троицкой».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам плана, бюджета и социальной сферы (Карманов М.И.)

Глава сельсовета С.В. Алтухова